



Océade

Openbare verkoop van een zwembadinterieur



TYPE Recuperatie

JAAR 2018

PLAATS Voetballeen 3, 1020 Brussel

HERGEBRUIKMATERIALEN EN HOEVEELHEDEN

- Waterglijbanen
- **400** interieur- en andere elementen

Opgekocht door een Roemeense afnemer via een online veiling, georganiseerd door Troostwijk Auctions.

HET PROJECT

Na dertig jaar dienst moest het waterpretpark Océade in 2018 verplicht plaats ruimen voor het NEO-project. De site waarop België's snelste en langste waterglijbanen zich bevonden wordt omgebouwd tot een verzameling congressalen en een winkelcentrum

Troostwijk veilingen verkocht meer dan 400 interieur- en andere elementen van het zwembad via een openbare verkoop. In september 2018 kon er geboden worden op de technische installaties, burelen, sauna's en waterpompen, keukenmateriaal, allerlei soorten

zwembaddecoratie, etc. Daarvoor was al bekend geraakt dat een Roemeense afnemer de glijbanen had opgekocht voor 152.000 euro (ter vergelijking: een nieuwe glijbaan kost al rap ettelijke miljoenen euro's). Op de andere elementen werd geboden door meer dan 880 geïnteresseerden uit alle hoeken van de wereld. Maar uiteindelijk besloot hetzelfde Roemeense bedrijf ook alle overige loten op te kopen. Het betaalde daarvoor nog eens 100.000 euro.

In totaal bracht de veiling dus 252.000 euro op. Dat bedrag dekt ongeveer de helft van de kost van de afbraak en bodemsanering, die volledig door Océade gedragen wordt. De erfpachtovereenkomst die het bedrijf sloot met de stad Brussel hield immers in dat na afloop de grond in zijn oorspronkelijke toestand terug werd overgeleverd.